

**Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie**


**Zarząd Zlewni w Kole**

## **OPIS SUROWCA**

**pomiar, klasyfikacja i wycena drewna pochodzącego  
z nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa w stosunku  
do których PGW Wody Polskie wykonują prawa właścicielskie**

**surowiec pochodzi z drzew uszkodzonych – złomów, rosnących na brzegu  
Zbiornika Słupckiego na terenie Miasta Słupcy od strony miejscowości Róża,  
gm. Słupca pozyskany w systemie PKN  
(pozyskanie kosztem i staraniem nabywcy – samowyrobu)**

Sporządził:

**KIEROWNIK  
NADZORU WODNEGO**  
  
Michał Laskowski

Państwowe Gospodarstwo Wodne  
Wody Polskie  
Nadzór Wodny w Słupcy  
ul. Traugutta 80, 62-400 Słupca  
NIP: 527-282-56-15, REGON: 368301373  
telefon: +48 43 275 11 13, fax: +48 43 275 11 14, e-mail: nzw@wodypolskie.pl

Sprawdził:

**Z-CIA DYREKTORA**  
  
Piotr Skórka

Słupca, dn. 15.03.2023 r.

### **Przedmiot i zakres wyceny**

Przedmiotem wyceny jest drewno pochodzące ze złomu drzew rosnących na brzegu Zbiornika Słupeckiego, na gruntach będących własnością PGW Wody Polskie Surowiec drzewny będący przedmiotem wyceny znajduje się na działce zbiornika o nr geodezyjnym 439/4, obręb Miasto Słupca, gm. Miasto Słupca. Przedmiotowy surowiec częściowo zalega w wodach zbiornika, natomiast druga jego część powalona jest na brzeg.

Surowiec drzewny przeznaczony do sprzedaży należy pozyskać metodą samowyrobu (złomy drzew).

### **Zakres opracowania**

Opracowanie obejmuje ocenę ilości i jakości oraz wartości rynkowej drewna planowanego do pozyskania.

### **Cel wyceny**

Celem wyceny jest określenie wartości rynkowej drewna na potrzeby sprzedaży.

### **Opis przedmiotu wyceny**

Oględziny drzew uszkodzonych - złomów na terenie Zbiornika Słupeckiego w m. Słupca, gm. Miasto Słupca od strony miejscowości Róża, przeprowadzone dnia 07.02.2023 r. wykazały, że drzewa zostały uszkodzone podczas silnego wiatru. Część drzew rosnących w kępie powaliła się we wodę zbiornika, natomiast druga część na brzegu zbiornika.

Wady i defekty techniczne drewna występują w postaci: złamań, krzywizn wielostronnych, guzów. Brak kory na dużej części drzew świadczyć może, że były one przed uszkodzeniem obumarłe.

Drewno pozyskane z przedmiotowych drzew może być wykorzystane głównie do celów energetycznych. Pod względem gatunkowym drzewa stanowią wyłącznie topole.

### **Sposób wyceny**

W celu określenia wartości rynkowej drewna dokonano obmiaru miąższości drewna. Miąższość każdej kłody określono na podstawie długości i średnicy środkowej bez kory.

Podstawą wyceny był cennik surowca drzewnego dla terenu Zarządu Zlewni w Kole z dn. 29 sierpnia 2022 r. zakładający cenę minimalną, która wynosi 49 zł/mp. W związku z niską jakością drewna do pozyskania zalegającego częściowo we wodzie oraz utrudniony dostęp (teren zadrzewiony) obniżono cenę handlową drewna o 30 % (tj.  $49 \text{ zł/mp} - 30\% = 34,30 \text{ zł/mp}$ ).

Szczegółowe zestawienie wartości drewna przedstawiono w tabelach poniżej.

**Wykaz surowca drzewnego - gatunek, klasyfikacja, ilość**

Lp.	Gatunek	Klasyfikacja (S2, S4, M)	Szacowana ilość drewna [m3]	Szacowana ilość drewna [mp]
1.	topola	S4	5,91	9,09

**Tabela wg klas jakości, sortymentów i ceny**

L.p.	sortyment	masa w mp	cena netto za 1 mp [zł] (po obniżce 30%)	wartość netto [zł]	wartość brutto [zł]
1.	S4	9,09	34,30	311,79	383,50

Z-CA DYREKTORA  
  
Piotr Skórka



Państwowe  
Gospodarstwo Wodne  
Wody Polskie